

54 Avenue Léon Blum
30 200 BAGNOLS SUR CEZE
Tél : 04 66 39 05 14



Rond Point de l'Europe
0130 PONT SAINT ESPRIT
Tél : 04 66 39 58 68

Monsieur LAVIGNE Frédéric
22 ancienne route National 7
26740 LA COUCOURDE

PONT ST ESPRIT, le 15/12/2023

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
LAVI001-01	CARABALLO Martial	180,48 €	0,00 €	180,48 €
2A rue Saint Jacques 30130 PONT SAINT ESPRIT				
Loyer : 340,00 €		Charges : 20,00 €		

Total à verser : 180,48 €

54 Avenue Léon Blum
30 200 BAGNOLS SUR CEZE
Tél : 04 66 39 05 14



Rond Point de l'Europe
01300 PONT SAINT ESPRI
Tél : 04 66 39 58 68

LAVI001-01 - Monsieur CARABALLO Martial

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Rejet de prélèvement Paiement de OCTOBRE 2023.		383,60 €	383,60 €
Assurance pour loyers impayés	8,28 €		-8,28 €
Loyer Paiement de OCTOBRE 2023.		203,40 €	203,40 €
Rejet de prélèvement Paiement de OCTOBRE 2023.		179,80 €	179,80 €
TVA sur frais de gestion	2,44 €		-2,44 €
Frais de gestion HT	12,20 €		-12,20 €
Assurance pour loyers impayés	8,28 €		-8,28 €
Rejet de prélèvement	563,40 €		-563,40 €
Régularisation partielle Paiement du propriétaire LAVIGNE Frédéric le 16/10/2023	414,56 €		-414,56 €
Loyer Paiement de OCTOBRE 2023.		136,60 €	136,60 €
Rejet de prélèvement Paiement de SEPTEMBRE 2023.		360,00 €	360,00 €
TVA sur frais de gestion	1,88 €		-1,88 €
Frais de gestion HT	9,40 €		-9,40 €
Assurance pour loyers impayés	8,28 €		-8,28 €
Rejet de prélèvement	360,00 €		-360,00 €
Loyer Paiement de SEPTEMBRE 2023.		340,00 €	340,00 €
TVA sur frais de gestion	4,32 €		-4,32 €
Frais de gestion HT	21,60 €		-21,60 €
Assurance pour loyers impayés	8,28 €		-8,28 €
TOTAUX :	1 422,92 €	1 603,40 €	180,48 €
	Part :	100 %	180,48 €